Miejski Zakład Komunikacji
w Koninie Sp. z o.o.

Konin, 2019-08-05

Dotyczy sprawy: MZK-OPZ-1/103/2019

MZK-OPZ-1/120/2019

Miejski Zakład Komunikacji w Koninie Sp. z o.o. informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Najem 6 sztuk używanych autobusów miejskich niskopodłogowych" wpłynęło zapytanie do SIWZ. Treść zapytania przedstawiona została poniżej. Zamawiający udzielił jednocześnie odpowiedzi skreślając odpowiednio pod zapytaniem odpowiedź TAK lub NIE.

Czy byliby Państwo skłonni zaakceptować poniższe zmiany do projektu umowy:

1. Wynajmujący może wypowiedzieć Umowę Najmu ze skutkiem natychmiastowym:

a) w przypadku zwłoki z zapłatą rat najmu co najmniej za dwa pełne okresy płatności, po uprzednim wezwaniu Najemcy do zapłaty w dodatkowym 7 dniowym terminie na zapłatę zaległych rat najmu z zagrożeniem wypowiedzenia Umowy Najmu,

TAK/~~NIE~~

b) w przypadku gdy Najemca bez pisemnej zgody Wykonawcy odda Pojazd osobie trzeciej do używania, lub wykorzystywać będzie Pojazd do nauki jazdy, jako rekwizytu bądź eksploatować go w inny sposób powodujący szybsze zużycie;

TAK/~~NIE~~

c) w przypadku, gdy Najemca eksploatuje Pojazd niezgodnie z jego przeznaczeniem i właściwościami, w sposób powodujący obniżenie jego wartości ponad normalne zużycie, będące następstwem prawidłowego korzystania z Pojazdu. Wszelkie zmiany w Pojeździe sprzeczne z przeznaczeniem Pojazdu wymagają zgody Wynajmującego.

TAK/~~NIE~~

2. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy Najmu Przedmiot Najmu zostanie niezwłocznie zwrócony Wynajmującemu w miejscu i terminie określonym przez Wynajmującego.

TAK/~~NIE~~

Miejski Zakład Komunikacji w Koninie
spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. M. Dąbrowskiej 8
62-500 Konin

centrala: 63 242 89 42
sekretariat: 63 242 94 69
fax: 63 242 92 73
sekretariat@mzk-konin.com.pl
www.mzk-konin.com.pl

KRS: 0000742964
kapitał zakładowy: 3 463 000,00 zł
NIP: 6653015381
Regon: 380615402

3. Pojazd powinien być zwrócony w stanie technicznym odpowiadającym normalnemu zużyciu, bez oznaczeń Najemcy. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia, nadmiernego zużycia, wymiany podzespołów lub części niezgodnych z instrukcją fabryczną, odbiór Pojazdu może nastąpić z udziałem rzeczoznawcy powołanym przez Wynajmującego. **Koszty ewentualnej wyceny obciążają Najemcę w sytuacji, gdy wycena w sposób jednoznaczny potwierdzi, że Pojazd jest zwrócony w gorszym stanie niż to wynika z normatywnej eksploatacji.** Wartość ewentualnych strat, kosztów usunięcia oznaczeń Najemcy obciążają Najemcę.

TAK/~~NIE~~

4. W razie opóźnienia w zwrocie Pojazdu przez Najemcę, w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy Najmu, Wynajmujący zastrzega sobie prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 1/15 ostatnio naliczonej miesięcznej Raty Najmu za każdy dzień opóźnienia.

TAK/~~NIE~~

5. W przypadku wypowiedzenia Umowy Najmu przez Wynajmującego z przyczyn, o których mowa powyżej, Najemca zobowiązuje się zapłacić Wynajmującemu odszkodowanie w kwocie sumy zdyskontowanych stopą bazową 1M z dnia wypowiedzenia Umowy Najmu. Rat Najmu (czynszów miesięcznych) pozostałych do końca obowiązywania Umowy Najmu.

TAK/~~NIE~~

6. W przypadku, gdy Przedmiot Najmu ulegnie szkodzie całkowitej i Umowa Najmu wygaśnie, także gdy chodzi o szkodę w rozumieniu warunków ubezpieczenia, tzn. gdy Pojazd będący Przedmiotem Najmu zostanie skradziony, ulegnie kasacji, lub takiemu uszkodzeniu, że jego naprawa nie będzie ekonomicznie uzasadniona, wówczas Najemca zobowiązuje się pokryć poniesioną przez Wynajmującego szkodę, o ile nie będzie ona pokryta z należnego od ubezpieczyciela odszkodowania.

TAK/~~NIE~~

Ponadto wypłynęło zapytanie: W odniesieniu do umowy Najmu (projekt) w ramach postępowania przetargowego proszę o wprowadzenie niniejszego zapisu do treści umowy najmu tj.:

„Jeżeli jakiekolwiek mandaty, grzywny, kary, inne opłaty lub roszczenia osób trzecich będą dochodzone od Wynajmującego w związku z używaniem Przedmiotu Najmu, Najemca zobowiązuje się niezwłocznie uwolnić Wynajmującego od tej odpowiedzialności lub do zaspokojenia ww. mandatów, grzywien, kar, opłat i roszczeń we własnym zakresie. Wynajmujący skieruje informację o Najemcy i Umowie Najmu do podmiotu dochodzącego zapłaty mandatu, grzywny, kary, opłaty lub roszczenia, gdy obowiązek taki wynikać będzie z przepisów prawa lub w celu wykazania braku swojej odpowiedzialności. W przypadku poniesienia przez Wynajmującego jakiegokolwiek wydatku z ww. tytułu Najemca zobowiązuje się zrekompensować mu ten wydatek."

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie powyższego zapisu.

Zamawiający informuje, że pytania i udzielone odpowiedzi stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

a/a.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Mirosław Pachciarz